



**Dorfentwicklung Gemeinde Hasel
Aktualisierung des IEK 2009**

Öffentliche Impulsveranstaltung, Bürgersaal

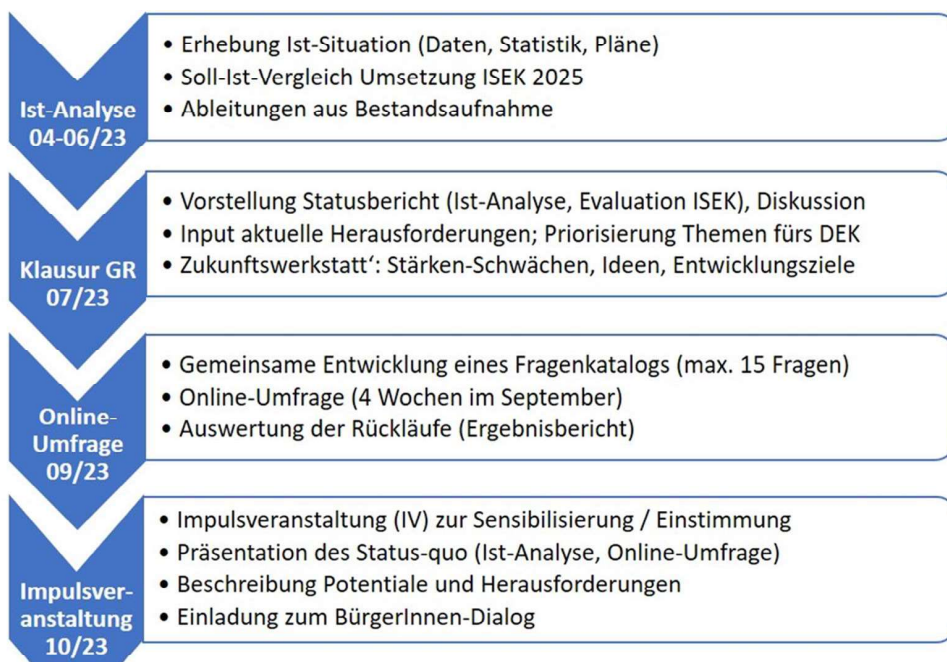
Donnerstag, 12. Oktober 2023

Dorfentwicklungskonzept (DEK) Hasel 2040: Öffentliche Impulsveranstaltung

Vorgesehener Ablauf, Donnerstag 12. Oktober ab 18:30 Uhr

- | | |
|--|-----|
| ➤ Begrüßung und Orientierung, BM Littwin | 03' |
| ➤ Ablauf und Ziele der Veranstaltung, Hr. Leichsenring | 05' |
| ➤ Vorstellung: Prozess-Ablauf, Ergebnisse Bestandsaufnahme
und Ergebnisse Online-Umfrage | 60' |
| Fragen, Diskussion, Korrekturen | 30' |
| ➤ Input aktuelle Herausforderungen für Gemeindeentwicklung;
Priorisierung durch Punkten nach persönlicher Wichtigkeit | 10' |
| | 10' |
| ➤ Ausblick, Dank und Abschluss | 5' |

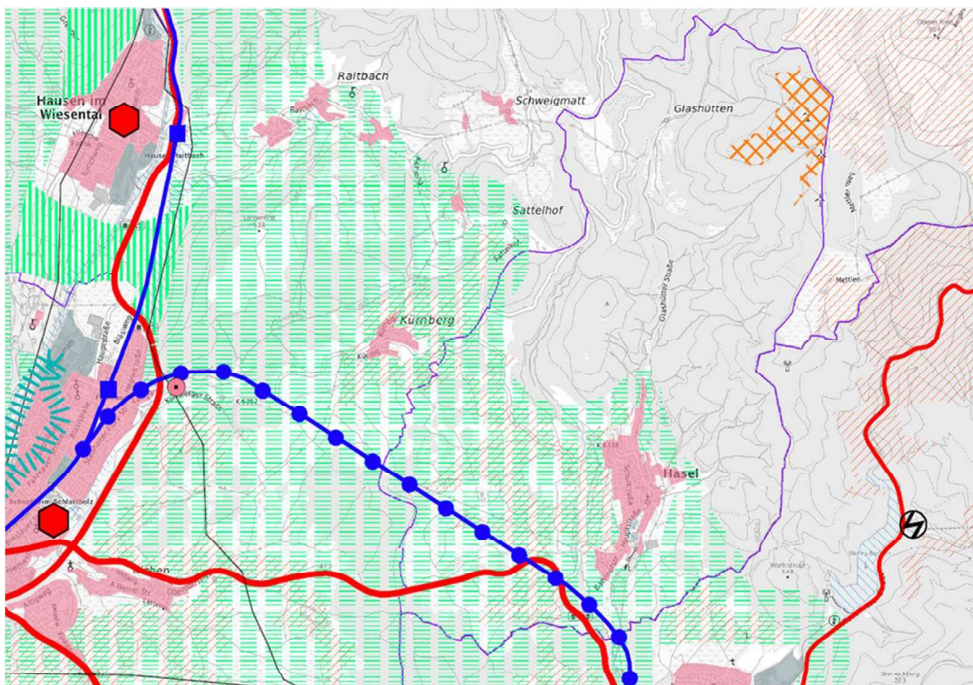
Dorfentwicklungskonzept (DEK) Hasel 2040: Ablaufplan 1



Bausteine DEK:

- Einstieg mit Ist-Analyse; Bestandsaufnahme
- GR-Klausur noch vor der Sommerpause
- Online-Umfrage nach der Sommerpause
- Impulsveranstaltung (Einstieg in die BürgerInnen-Beteiligung) im Herbst

DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand

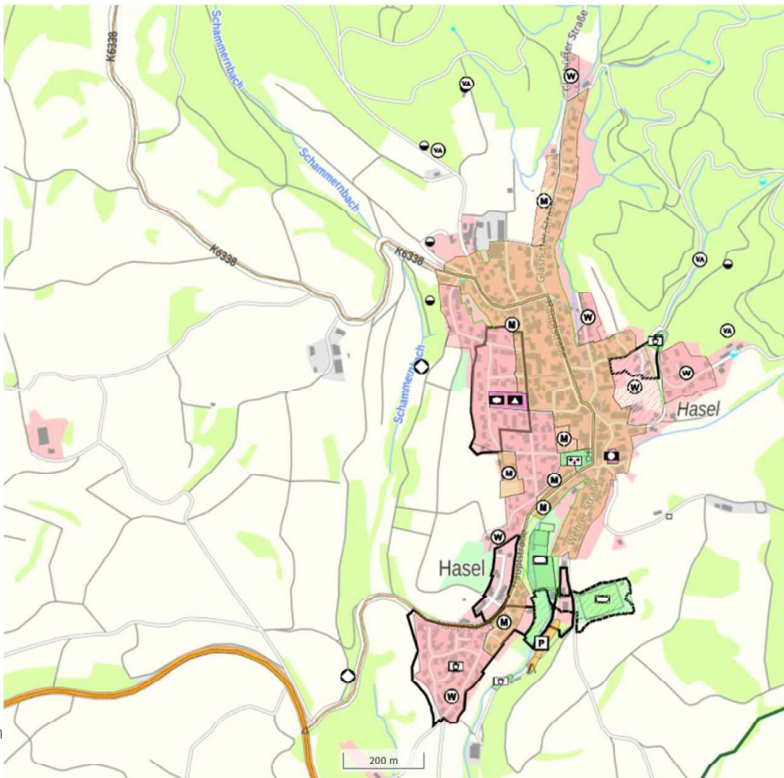


Öffentliche Impulsveranstaltung 12.10.2023

Regionalplan Hochrhein-Bodense 3.0 (Entwurf), Raumnutzungskarte West:

- Randzone um den Verdichtungs-bereich; **keine zentrale Funktion**
- Ausschöpfung der Flächenpotentiale durch **innere Entwicklung** (Baulücken, Brachen, Baulandreserven, Ausbau Ökonomiegebäude)
- Aufstufung vom bloßen 'Eigenentwickler' zu einer 'Weiteren Gemeinde Wohnen'
- Als Siedlungsdichte werden 50 EW/ha vorgegeben
- weitere Siedlungsentwicklung durch **Regionalen Grünzug** und 'Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege' stark eingeschränkt

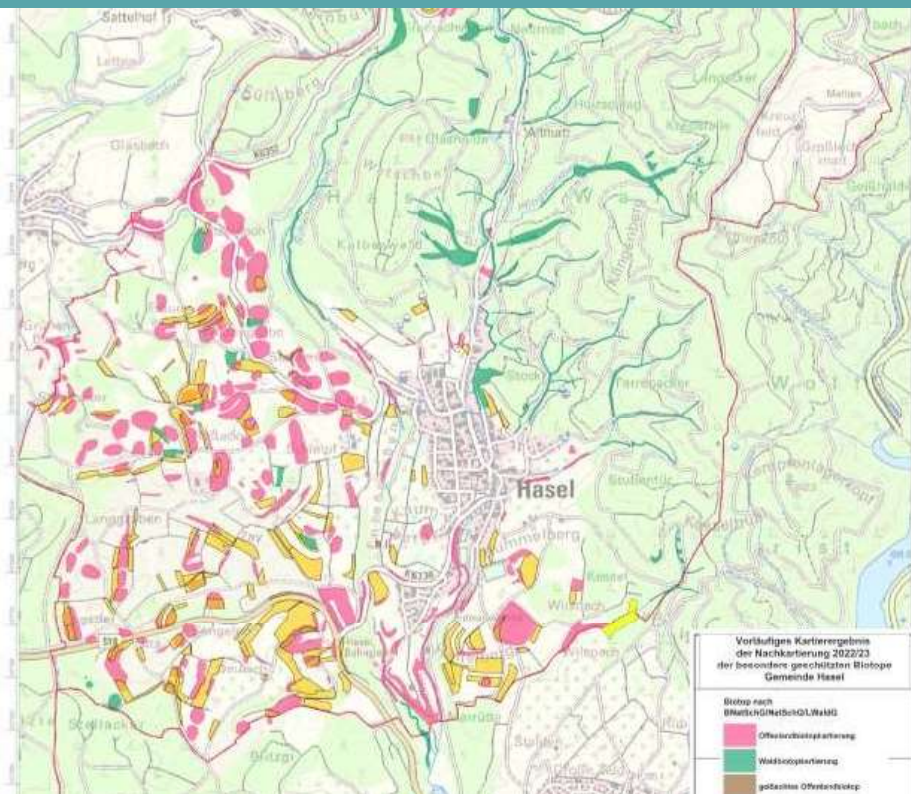
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Flächennutzungsplan 2002 der VVG Schopfheim:

- Prognostizierter EW-Zuwachs deutlich überschätzt; in Hasel +1 EW zwischen 2002-20
- Entwicklungsflächen aus dem FNP (BP 'Hofmatt-Nord' / 'Kaiden') sind entwickelt
- **Entwicklungsfläche 'Hofmatt-Süd'** (noch Landwirtschaft) künftig möglich
- **keine Gewerbeflächen;** örtliche Betriebe im Mischgebiet
- aktuell **keine verfügbare Wohnbaufläche im FNP**
- Überarbeitung FNP der VVG für 2024 (nach ISEK) bis 2026 vorgesehen

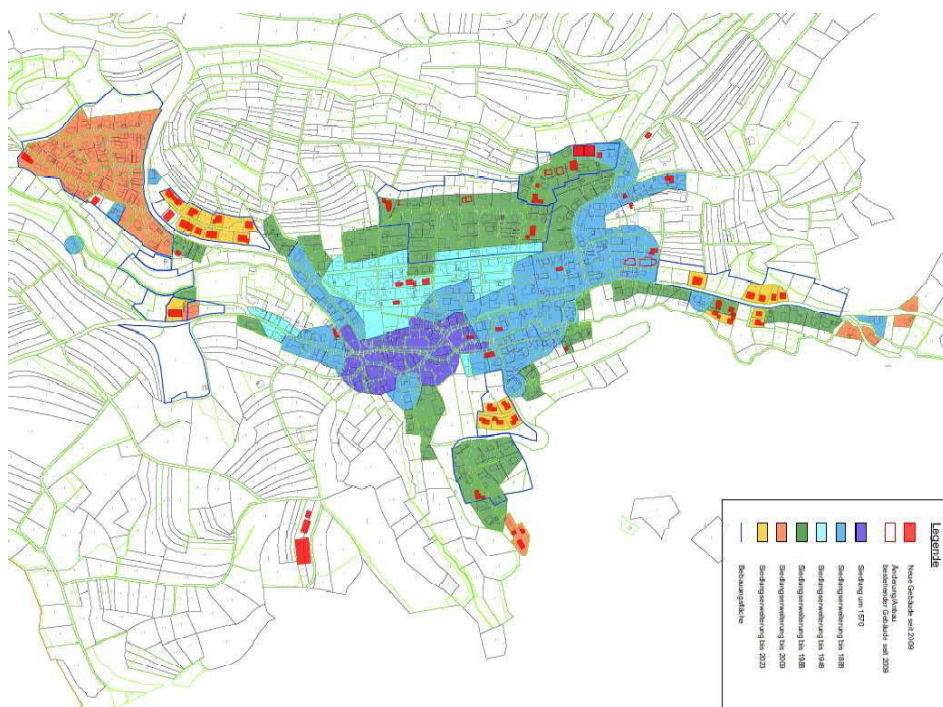
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Besonders geschützte Biotope, Nachkartierung Gemeinde Hasel; LRA Lörrach 2022/23 (vorläufig)

- besonders geschützte **Offenlandbiotope** (rot) und FFH-Mähwiesen (gelb, 1.3.22) **relativ zahlreich und flächendeckend** in der offenen Landschaft westlich und südlich des Siedlungsbereichs
- wenige Biotope innerhalb bzw. nahe beim Siedlungsbereich; stehen der **Entwicklung am 'Hummelberg'** entgegen
- bei Entwicklungsplanung gilt es hier genauer hinzuschauen

DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand

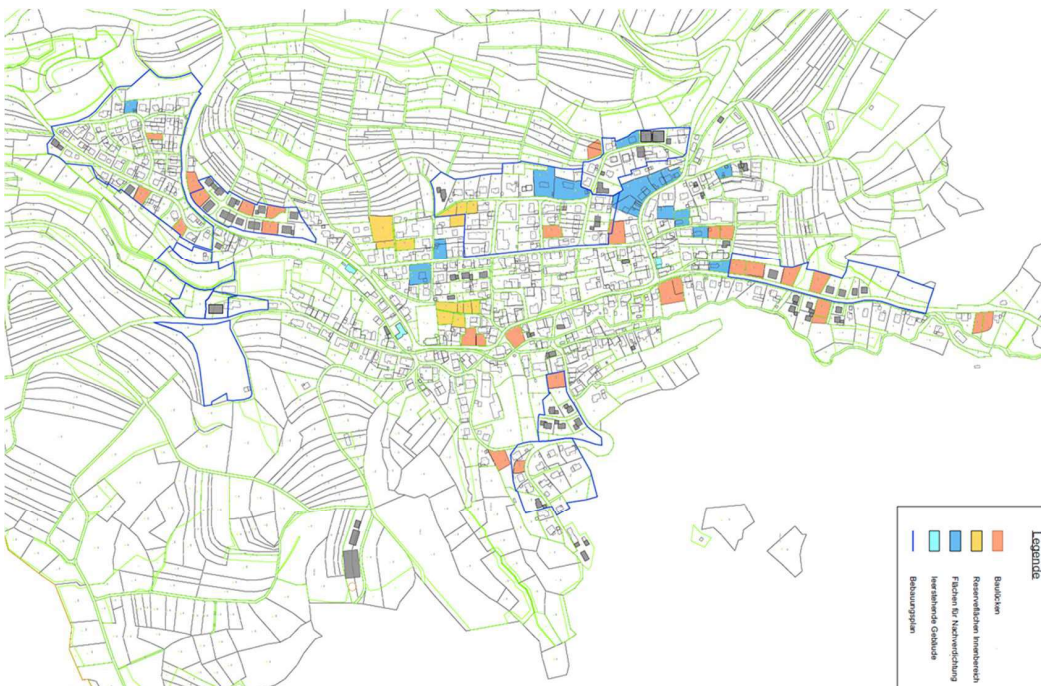


Bauliche Entwicklung von Hasel, 1570 bis heute

- Ergänzung Straßendorf durch Einfamilienhaus-Siedlungen (v.a. ab 1970)
- Siedlungsfläche steigt v. 1988 um 23,8 % auf heute 30,6 ha
- **Siedlungsdichte** seit 1988 (41 EW/ha) **gesunken**, auf 39 (2009) und 39,4 heute (durch Verdichtungen im Bestand)
- **Zuwachs Gebäude** über gesamte Siedlungsfläche verteilt; etwa hälftig in neuen Entwicklungs-flächen und hälftig im Bestand
- **'Aktivierung der innerörtlichen Potentiale'** (IOK 2009) lediglich in Teilen realisiert

Öffentliche Impulsveranstaltung 12.10.2023

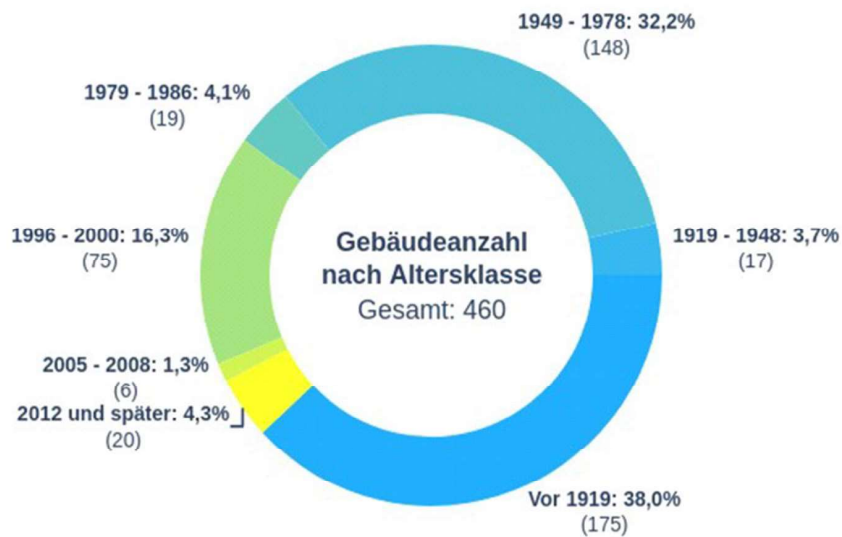
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Öffentliche Impulsveranstaltung 12.10.2023

- ### Reserveflächen im Innenbereich
- erhebliche Baulandreserven noch im Bestand: 2,65 ha
 - **27 Baulücken**, davon 2 in Glashütten
 - **3 Reserveflächen** im Innenbereich (Grünflächen ohne öffentliche Nutzung)
 - auch Bereiche mit **Potential für Nachverdichtung**
 - **3 leerstehende Gebäude**
 - darüber hinaus Potentiale durch Aus- und Umbau ehemals landwirtschaftlicher Gebäude
 - erhebliche Reserve im Bestand angehen, auch wenn klar ist, dass viele Widerstände

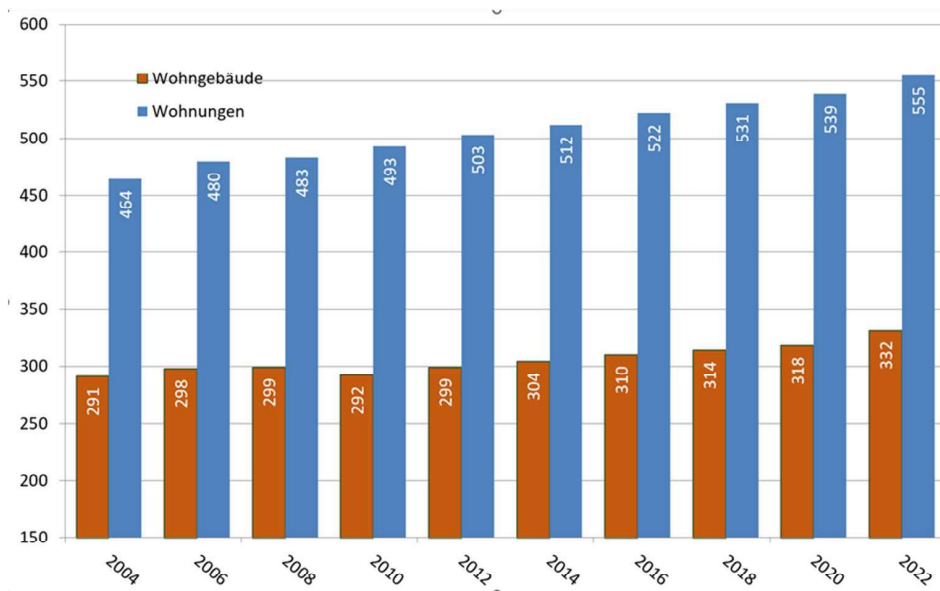
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



‘Baualter’ der Gebäude in Hasel; Wärmeplanung Landkreis Lörrach

- Aktuelle Konzeption von 11/2022; Hasel hat mitgemacht
- Gebäudebestand in der Gemeinde zu fast 42 % aus den Jahren bis 1948
- zu 36,3 % aus den Jahren 1949 bis 1986
- und nur zu knapp 22 % aus den Jahren nach 1996
- Daraus ergibt sich in den nächsten Jahren ein **erheblicher Sanierungsbedarf im Gebäudebestand**

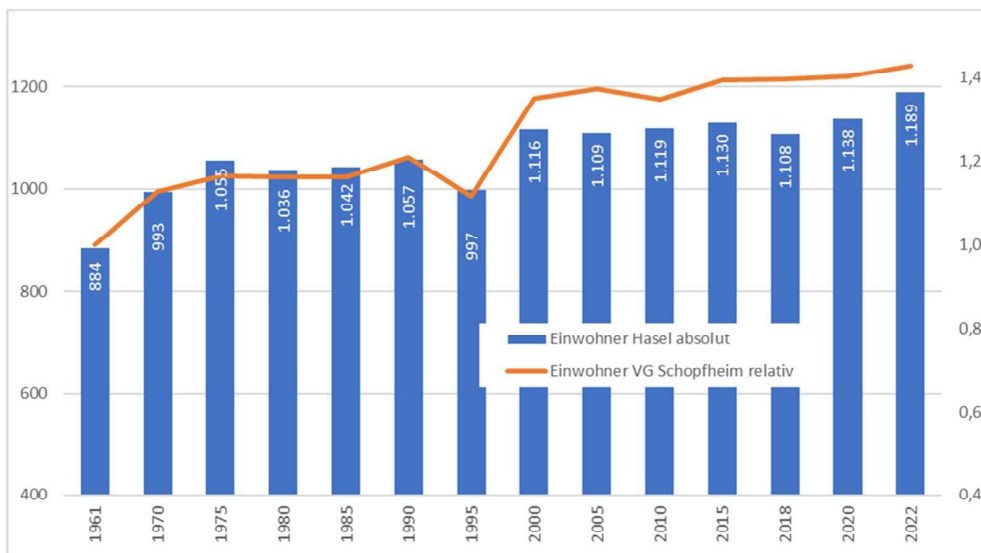
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Entwicklung Wohnungen / Wohngebäuden in Hasel von 2004-22

- Wohngebäude-(+14,1 %) und Wohnungsbestand (+19,6 %), in Hasel hat **kontinuierlich zugenommen**
- wenig Sprünge; lediglich seit 2020 (Hofmatt, Kaiden)
- Zuwachs sehr viel deutlicher, als der Zuwachs bei der Bevölkerung (**abnehmende Belegungsdichte (2,4 auf 2,1)**)
- **Zuwachs an Wohnraum zu gleichen Teilen** aus neuen Entwicklungsflächen und Realisierung von Innenentwicklungspotentialen aus dem IEK 2009
- keine (betreuten) Seniorenwohnungen

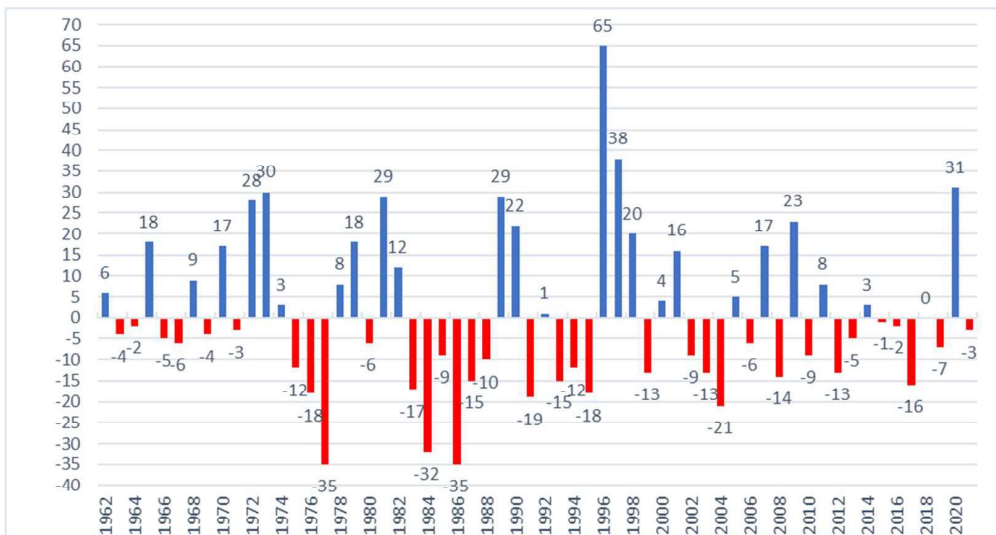
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Einwohner-Entwicklung in Hasel / VVG 1961 bis 2022

- Starke Zuwächse von 1961-75 und 1995-2000 (Baugebiete); Rückgang von 1990-95
- Zuwachs zuletzt durch rege Bautätigkeit auf 1.189 EW; davon 58 in Glashütten
- **Zuwachs seit 1961 um 33,4 %;** (VVG +42,7, Lkr. LÖ (+ 37,4 %))
- dabei hat sich die **Siedlungsfläche seit 1961 verdoppelt!**
- seit dem IEK 2009 ist die Bevölkerung um 64 EW oder 5,7 % gewachsen
- Geschlechteranteil ausgeglichen; Anteil der ausländischen MitbürgerInnen aktuell bei 8,2 %

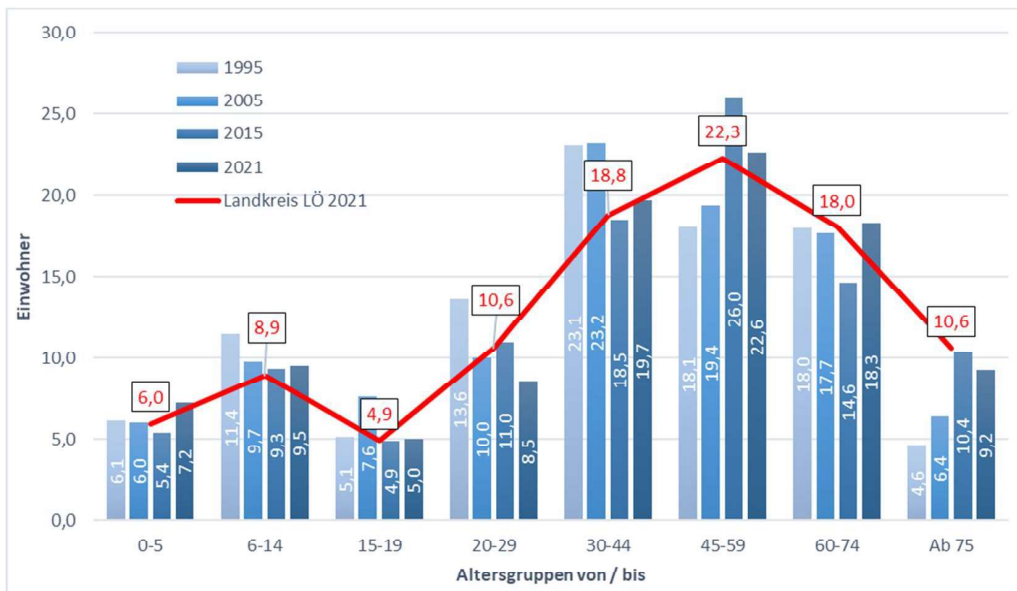
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Wanderungssaldo (Zuzüge bzw. Wegzüge) in Hasel von 1962 bis 2020

- Bevölkerungszuwachs fast **ausschließlich durch Wanderung**
- großräumig bestimmt durch Verfügbarkeit Arbeitsplätze, kleinräumig durch Angebot adäquater Wohnraum
- natürliche Entwicklung (zuletzt positiv) im Umfang stets hinter den Wanderungsbewegungen
- kein Trend erkennbar, aber **verfügbare Baufläche zieht** (Mitte 90er BP Wegscheide)
- **Fortzüge v.a. 18 bis 25 Jahre (Ausbildung), Zuzüge 25 bis 40 Jahre** (bewusste Wohnortentscheidung in der Familienphase)

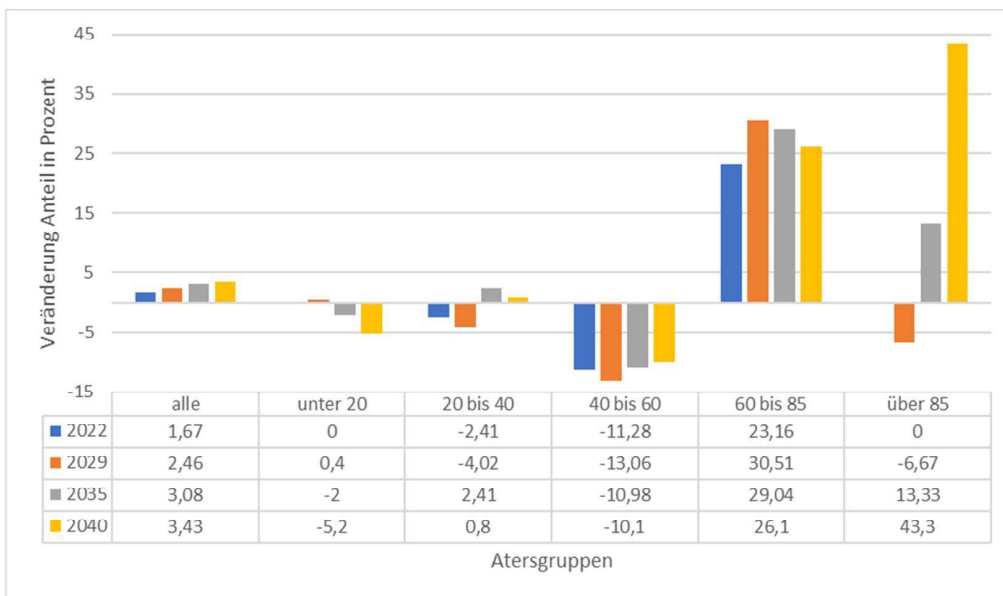
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Verteilung / Entwicklung der Altersgruppen in Hasel von 1995 bis 2021 (prozentual)

- Durchschnittsalter der EW ist von 1995 (39,4 Jahre) auf 43,3 Jahre gestiegen
- Struktur **verschiebt sich weiter hin zu älteren Altersgruppen**
- die ersten fünf Altersgruppen '0-44 Jahre' sind zurückgegangen (1995: 59,4, 2021: 49,9 %)
- die drei älteren Altersgruppen '45 bis über 75 Jahre' haben ebenso deutlich zugenommen (1995: 40,6, 2021: 50,1 %)
- **Zuwachs Kinder (0-5 Jahre)**
- **Konsequenzen daraus** für Grundversorgung, Infrastruktur, Erwerbsarbeit, Betreuung

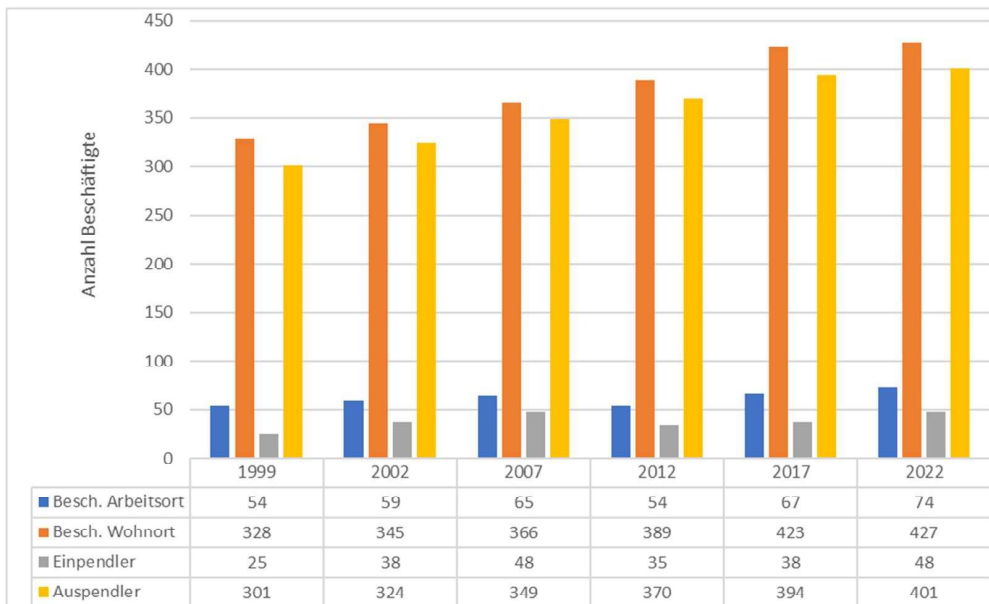
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Prognose Bevölkerungsentwicklung nach Altersgruppen in Hasel 2020-2040 (mit Wanderung)

- **Bevölkerungsprognose unsicher**, ungeeignet für Steuerung
- StaLa BW 2020-2040: ohne / mit Wanderung -3,0 % / +3,4 %
- Fleck-Studie 2015 – 2035 geht von Zuwachs von 8,1 % aus
- **Unterschiede in Altersgruppen**; Abnahme bei unter '20-jährigen' (-5,2 %) und '40 bis 60-jährigen' (-10,1 %), eine Zunahme bei '60-85' (+26,1 %) und 'älter als 85 Jahre' (+43,3 %)
- deutlicher Rückgang der Bevölkerung im erwerbsfähigen Alter (20-60 Jahre)

DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte und Berufspendler in Hasel (1999-2022)

- Beschäftigtenquote 2021 mit 38 % höher als im Lkr. (34 %)
- +25,4 % Beschäftigte seit 1999
- aktuell **14 gewerbliche Betriebe in Hasel** (7 Handwerker, 5 Dienstleister, 1 Gastronomie, 1 Dorfladen)
- 2022 überwog die Anzahl **Auspendler** diejenige der **Einpendler um das 8,5 fache** (17 % Grenzgänger)
- **Bedeutung des Tourismus** ist angesichts der attraktiven Lage **bescheiden** (FV-Intensität 3,2, Todtmoos: 98,7)

DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Wichtigste Angebote der Grundversorgung in Hasel

- Gemeindeverwaltung mit Veranstaltungsräumen, Bauhof
- technische Infrastruktur in gutem Zustand; **Breitbandversorgung steht Anfang 2024**
- **Dorfladen (ganztags)** mit Bäckerei und Paketannahme
- Ärztliche Versorgung, Gelddienstleistung, Polizei nur in Wehr / Schopfheim
- Freiwillige Feuerwehr im Ort
- **Evangelische Kindergarten** mit aktuell 47 Plätze in 2 Gruppen, private Tagespflegegruppe
- **Grundschule Hasel** mit 41 Kindern in zwei Klassen (1-4)

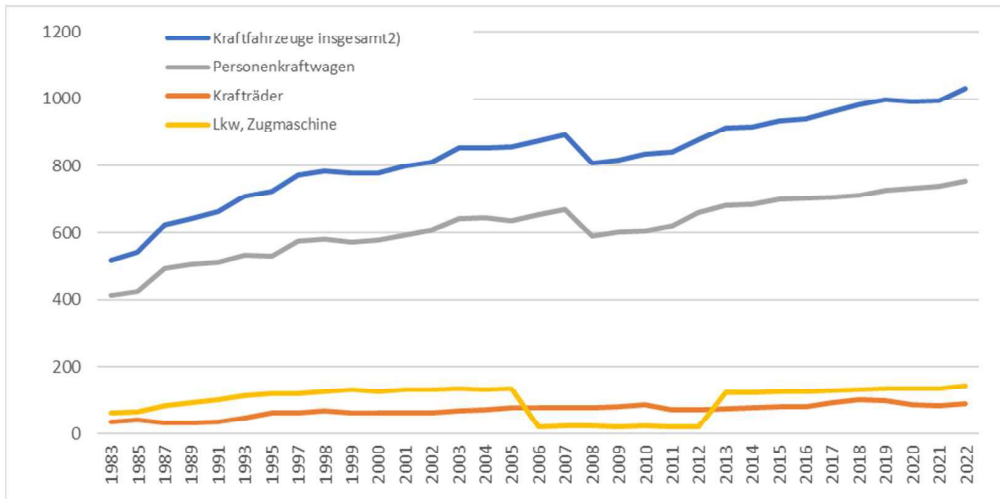
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Wichtigste Angebote der Grundversorgung in Hasel

- **Evangelische Kirchengemeinde**
St. Peter, Kirche, Gemeindesaal, Seniorenangebote
- aktuell 18 Flüchtlingen/Asylbewerber in Hasel untergebracht
- 3 Spielplätze im Ort
- 3 Tennisplätze (TC Hasel)
- Fußballfeld und Übungsfeld samt Vereinsheim/-gaststätte
- **15 Vereine** sind in Hasel aktiv
- **diverse weitere Treffpunkte** im Ort, wie z.B. Dorfplatz, Kirchengemeindesaal, Dreschschopf und 'Grillschopf'
- ausgeprägtes bürgerschaftliches Engagement

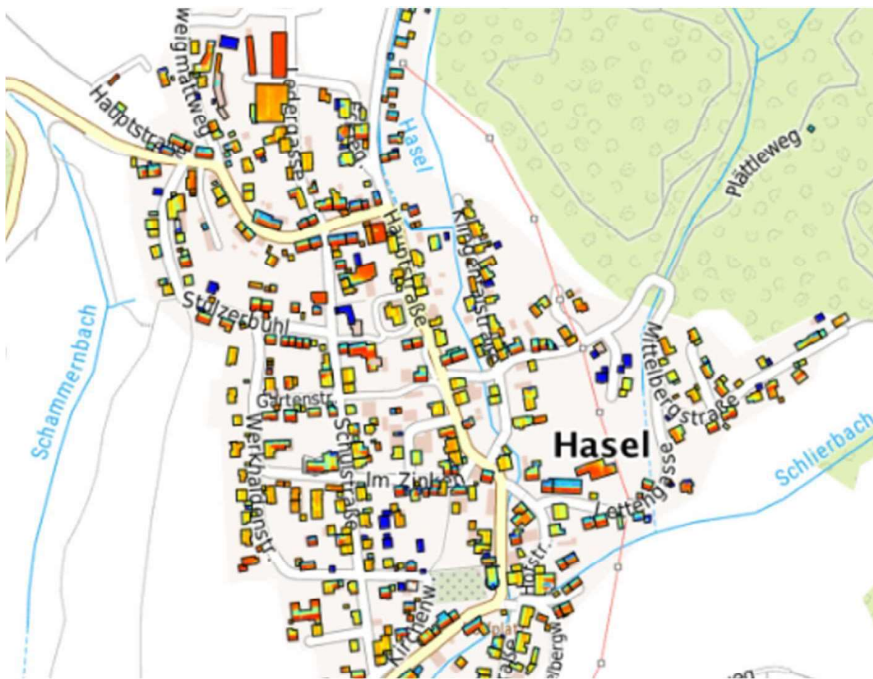
DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Mobilität in Gemeinde Hasel

- **gute Anbindung ins Wiesen- / Hochrheintal** via B 518
- MIV hat weiter eine hohe Bedeutung
- Schienenanbindung in Wehr (DB) / Schopfheim (S 6); Reaktivierung **Wehraltbahn?**
- **gute Anbindung mit Regionalbuslinie 7335** von Schopfheim nach Bad Säckingen
- **Radwege ausbaufähig** und durch Topographie erschwert
- zahlreiche Fußwegebeziehungen im Ort
- teilweise überdimensionierter Straßenraum

DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand

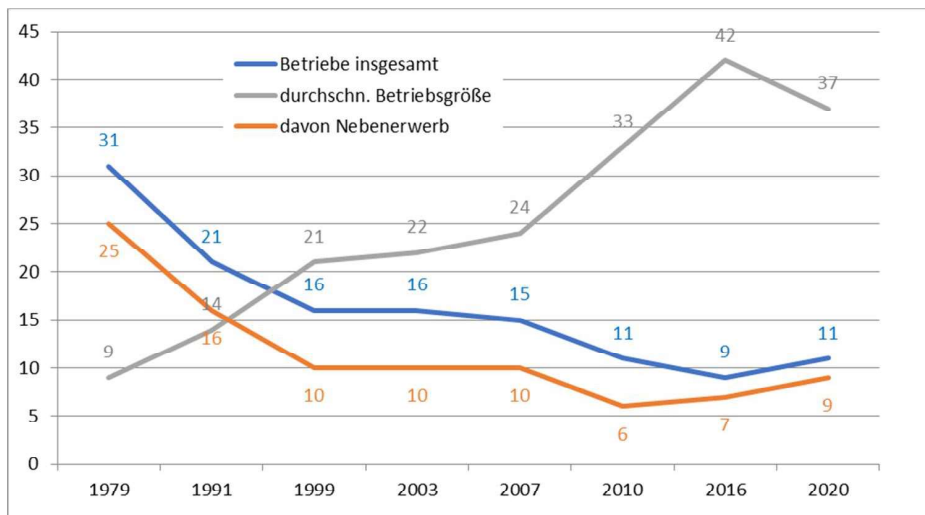


Öffentliche Impulsveranstaltung 12.10.2023

Energieversorgung, Klimaschutz- und -anpassung

- **Energieversorgung ist zu zentralem Thema** unserer Gesellschaft / Lebensführung geworden
- Hasel liegt im Versorgungsgebiet der Energiedienst (ED) Netze GmbH
- ED und ENBW betreiben **auf Haseler Gemarkung 3 WKA**: gute Einnahmen, Überversorgung Strom (x 10)
- zwei kleine Wasserkraftwerke
- **Nahwärmenetz im 'Bündtenfeld'**
- **73 PV-Anlagen (1,21 MW)** sind nur 16 % des theoretischen PV-Potentials
- Interkommunale Wärmeplanung Lkr. Lörrach (UIWP) sieht große Chancen für Biomasse und Solarthermie
- UIWP liefert auch Zahlen / **Anregungen zu Maßnahmen im Klimaschutz bzw. -anpassung**

DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand



Umwelt, Land- und Forstwirtschaft

- **62 % forstwirtschaftliche** (Norden, Schwarzwald), **29 % landwirtschaftliche Nutzung** (Süden, Dinkelberg)
- Nutzung der landwirtschaftlichen Nutzfläche stabil; $\frac{3}{4}$ Dauergrünland (Mutterkuhhaltung), $\frac{1}{4}$ Ackerfläche
- gesamte Gemarkung im **'Naturpark Südschwarzwald'**; **keine weiteren Schutzgebiete**
- Überflutungsflächen an Haselbach & Schlierbach (Ortsmitte, Sportareal)
- **attraktive Kulturlandschaft, durch Rückgang der Landwirtschaft gefährdet (Tourismus)**
- aktuell noch zwei Haupterwerbs- und 9 Nebenerwerbslandwirte

DEK Gemeinde Hasel 2040: Bestandsaufnahme Ist-Zustand

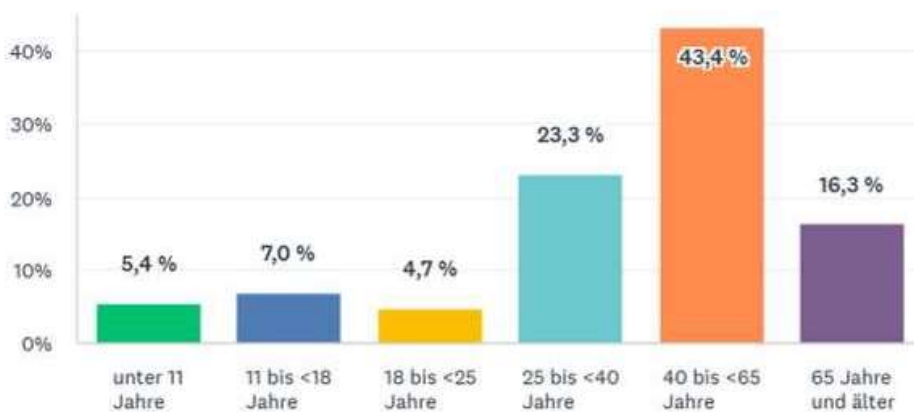


Gemeindefinanzen

- **geringes kommunales Steueraufkommen** (überwiegend Einkommensteueranteil), daher Schlüsselzuweisungen
- dennoch vergleichsweise **geringe Verschuldung** (214 €/EW, Lkr. 463 €)
- **Investitionen über Ausgleichsstock und Fachförderung**
- Haushaltsvolumen 2023: 2,75 Mio €
- aktuell Rücklagen in Höhe von ca. 1,3 Mio €
- fürs laufende Jahr sind Investitionen in Höhe von 575.000 € vorgesehen

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 2: Überblick / Demographische Daten zur Umfrage (129)



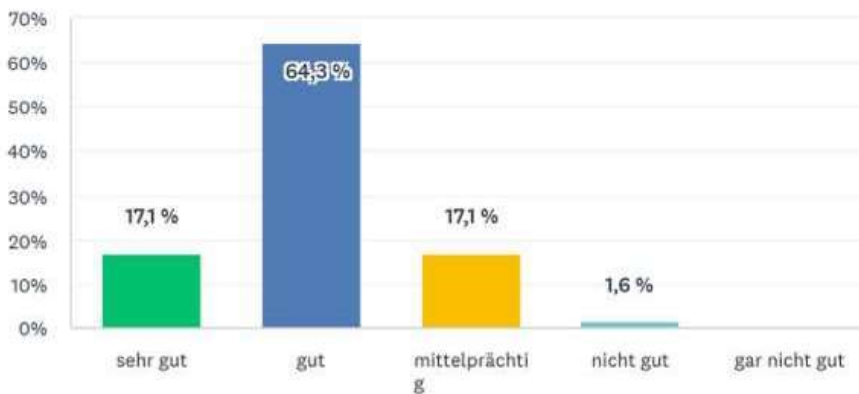
Ergebnisse Online-Umfrage:

- **19 Fragen**, eingangs zwei nach Geschlecht und Altersgruppe
- durchschnittliche Bearbeitungszeit etwas über 7 min
- Befragung wurde gut angenommen worden; **129 Fragebögen (49! in Papier)** wurden in dem o.g. Zeitraum ausgefüllt
- 47 % Antworten von Frauen, 53 % von Männern
- die **jungen EinwohnerInnen (< 18)** sind nur leicht unterrepräsentiert (12,4 statt 19,7 % Bevölkerungsanteil), während die Gruppe 40-65 Jahren, deutlich überrepräsentiert ist (43,4 statt 28 % Bevölkerungsanteil)

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 3: Wie beurteilen Sie für sich die Lebensqualität in Hasel (129)?

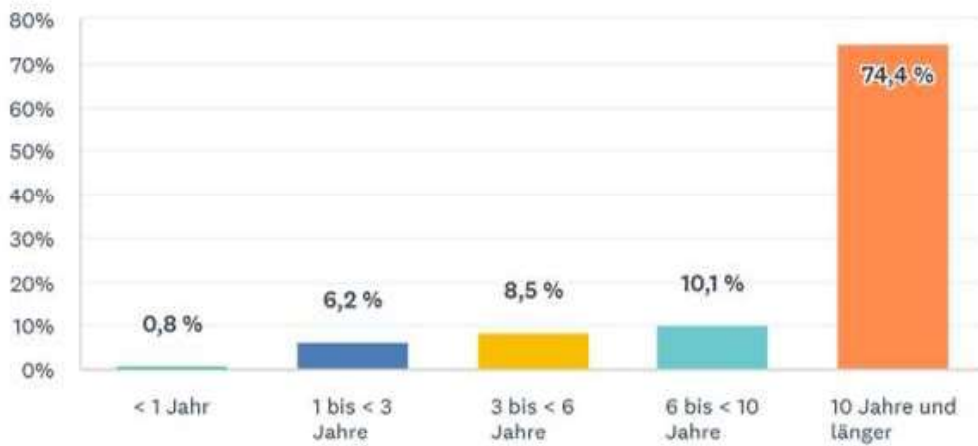
Beantwortet: 129 Übersprungen: 0



Ergebnisse Online-Umfrage:

- **81,4 %** der TN bewerten die 'Lebensqualität in Hasel' mit 'gut' / ,sehr gut'
- schlecht bewerten diese lediglich 1,6 % (2 von 129)
- Auf die Frage, **was für eine gute Lebensqualität fehlt**, werden v.a. genannt:
 - **Gastronomie** **30**
 - Tempo 30 9
 - Treffpunkt, Café 8
 - Bäckerei 7
 - Bank, Bankomat 6
 - 'bessere' Kinderbetreuung' 6
 - Einkaufen 3
 - ärztliche Versorgung 3

F 4: Wie lange wohnen Sie bereits in Hasel (129)?



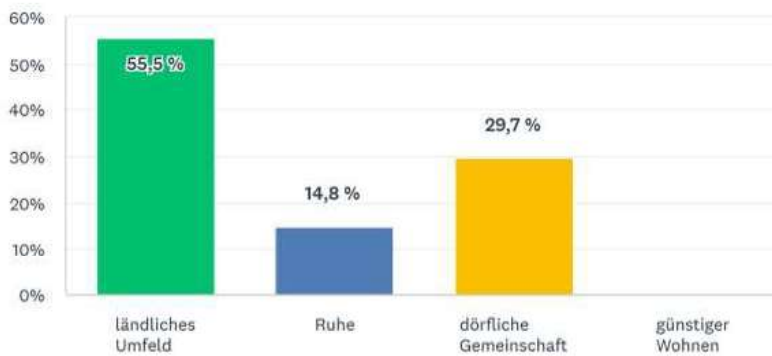
Ergebnisse Online-Umfrage:

- mit **74,4 %** leben die meisten TN seit **10 und mehr Jahren** in der Gemeinde
- 10,1 % immerhin zwischen 6 und 10 Jahren, 8,5 % seit 3 bis 6 Jahren und 6,2 seit 1 bis 3 Jahren
- Weniger als 1 % der TN sind mit < 1 Jahr NeubürgerInnen
- Die HaslerInnen sind ganz offensichtlich sehr Orts treu, weil sie sich in ihrem Ort wohlfühlen!

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 5: Was schätzen Sie besonders an Hasel als Wohnort (128)?

Übersprungen: 1



Ergebnisse Online-Umfrage:

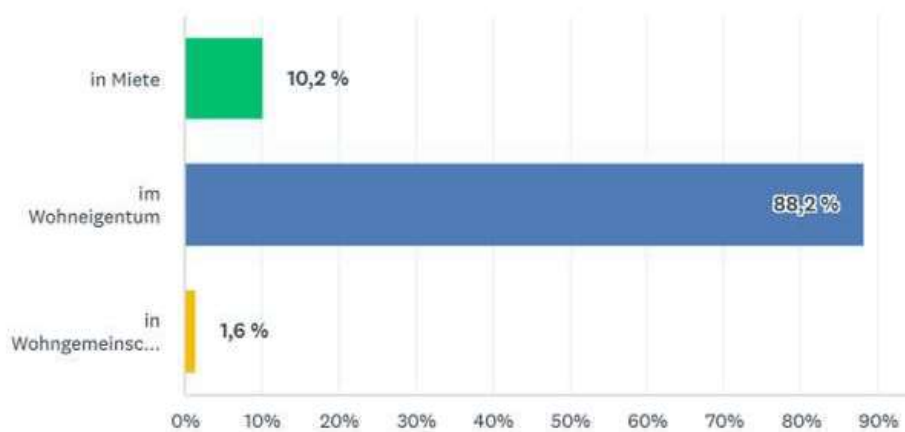
- mehr als die Hälfte der TN (55,5 %) schätzen in Hasel insbesondere das 'ländliche Umfeld'
- mit 29,7 % der TN folgt als Hauptgrund die 'dörfliche Gemeinschaft' ..
- .. vor der 'Ruhe' mit 14,8 %
- Auf die Frage nach einem anderen Hauptgrund, werden v.a. genannt:

- Landschaftsbild, Natur	6
- Heimat, "hier verwurzelt"	3
- Dorfgemeinschaft, Nachbarschaft	3
- Eltern, Familie	2

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 6: Wie wohnen Sie aktuell (127)?

Übersprungen: 2

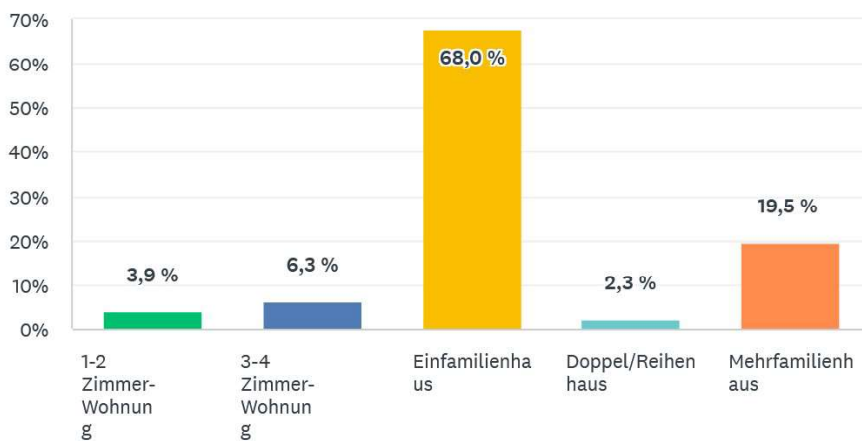


Ergebnisse Online-Umfrage:

- mit **88,2 %** wohnen deutlich die meisten TN **im Wohneigentum**
- Lediglich 10,2 % geben an in Miete zu wohnen..
- .. und 1,6 % leben in Wohngemeinschaften

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 7: Welche Räumlichkeiten stehen ihnen zur Verfügung (128)?

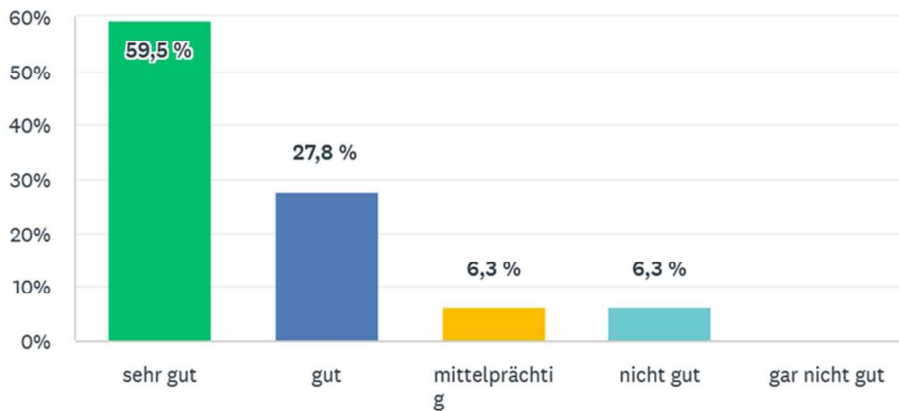


Ergebnisse Online-Umfrage:

- mit 68 % der TN lebt die deutliche **Mehrheit in einem Einfamilienhaus**
- Immerhin 19,5 % geben an in einem Mehrfamilienhaus zu leben und 2,3 % in einem Doppel- bzw. Reihenhaus
- die verbliebenen 10,2 % sind dann den beiden oben aufgeführten Kategorien zuzuschlagen

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 8: Entspricht die derzeitige Wohnsituation Ihren Bedürfnissen (126)?

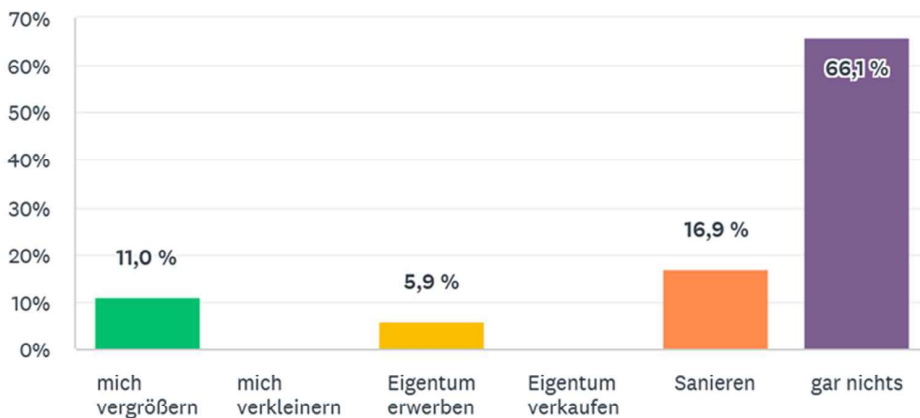


Ergebnisse Online-Umfrage:

- Für **87,85 %** der TN **entspricht die derzeitige Wohnsituation den aktuellen Bedürfnissen** und dies 'sehr gut' für fast 60 %
- lediglich 6,3 % finden ihre Wohnsituation 'mittelpfänglich', ebenso wenig 'nicht gut' und keine/r 'gar nicht gut'
- Somit ist davon auszugehen, dass die meisten HaslerInnen mit der bisherigen Wohnbauentwicklung zufrieden sind

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 9: Was würden Sie an Ihrer aktuellen Wohnsituation gerne ändern (118)?

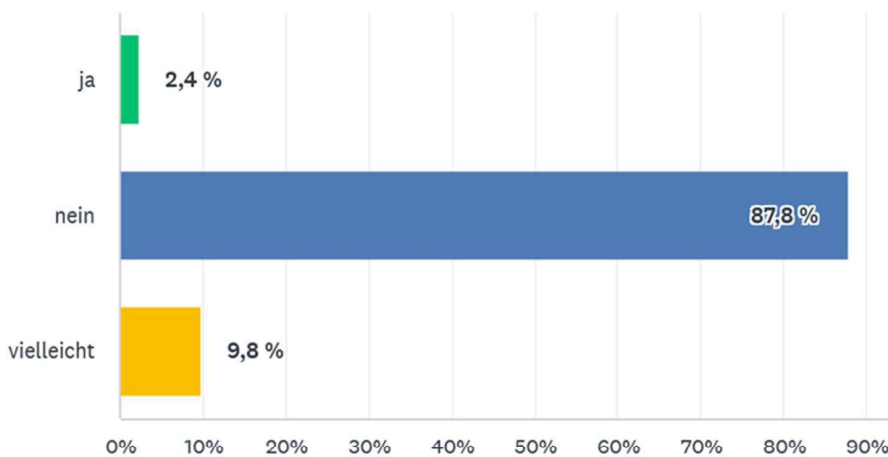


Ergebnisse Online-Umfrage:

- Gemäß der Antworten zu Frage 8, möchten zwei Drittel der TN (**66,1 %**) **nichts an ihrer aktuellen Wohnsituation ändern**
- **16,9 %** würden gerne eine **Sanierung** vornehmen
- 11 % wollen sich gerne vergrößern und 5,9 % würden gerne Eigentum erwerben. **Zahlen abhängig von Alter!**
- An **anderen Veränderungswünschen** wurden genannt:
 - 20er-Zone im Schweigmattweg 4
 - Heizung sanieren 2
 - energetische Sanierung 2
 - Garten 2

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 10: Besitzen Sie in Hasel ein Grundstück welches Sie kurzfristig / mittelfristig / langfristig für Wohnzwecke bebauen oder verkaufen möchten (123)?

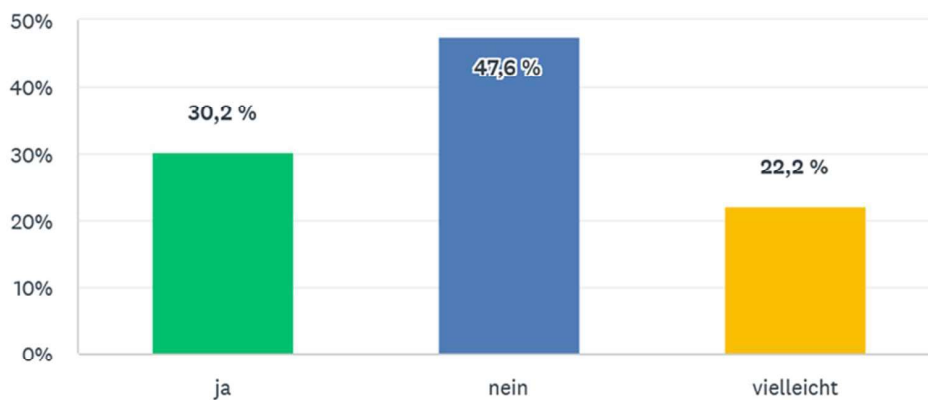


Ergebnisse Online-Umfrage:

- nur zwei TN 2,4 % geben an ein Grundstück bebauen oder verkaufen zu wollen ..
 - .. und immerhin 9,8 % verfügen über ein Grundstück und könnten sich eine Entwicklung vorstellen
 - die große Mehrheit (87,8 %) haben kein Grundstück oder wollen dies nicht veräußern
- Für die zu priorisierende Innenverdichtung (Baulückenschluss) scheint ein gewisses Potential vorhanden

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 11: Sollten aus Ihrer Sicht weitere Bauflächen ausgewiesen werden, um Zuzug zu ermöglichen (126)?



Ergebnisse Online-Umfrage:

- **knapp die Hälfte** (47,6 %) der TN **möchte nicht** das **weitere Bauflächen** ausgewiesen werden
- ein knappes Drittel (30,2 %) befürwortet Neuausweisungen für NeubürgerInnen
- 22,2 % sind in dieser Frage unentschieden

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 12: Mit dem Dorfladen und einem Direktvermarkter besteht vor Ort noch die Möglichkeit sich mit dem Notwendigen zu versorgen. Was sollte aus Ihrer Sicht in diesem Bereich getan werden und wo sehen Sie zusätzlichen Bedarf (103)?



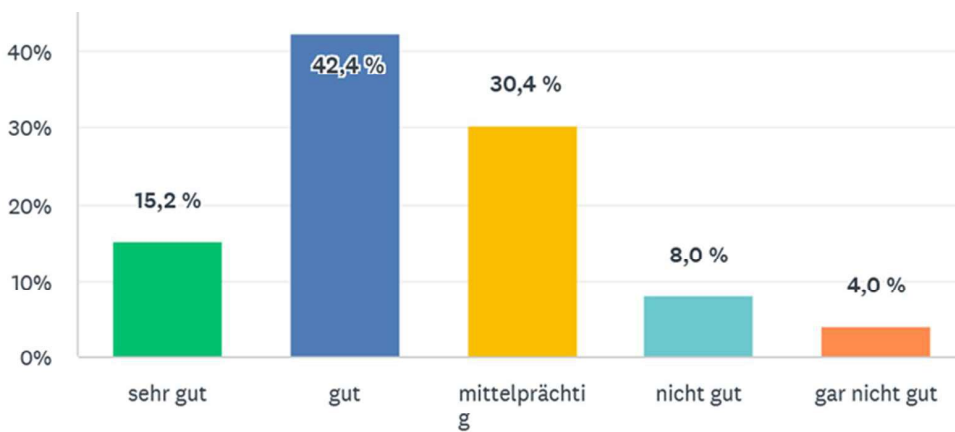
Ergebnisse Online-Umfrage:

- **Die meisten** TN äußern sich positiv zu Dorfladen, **erklären explizit, dass er erhalten bleibt (67 Nenn.)**. Er ist nicht nur als **Versorger (v.a. Ältere)**, sondern auch als **Ort des sozialen Austauschs** wichtig. Diverse **Vorschläge zum Erhalt des Ladens** (s.a. Bericht)
- Weitere Wünsche wurden benannt:

- ein Café, Treff (beim Laden)	11
- mehr Gastronomie	10
- eine Bäckerei (im Laden)	9
- Bankomat	8
- Erhalt Direktvermarkter, Bauernmarkt	7
- Erhalt Poststelle (im Laden)	7

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 13: Wie bewerten Sie die soziale Infrastruktur (KiGa, Schule, Treffpunkte,..) ein (125)?

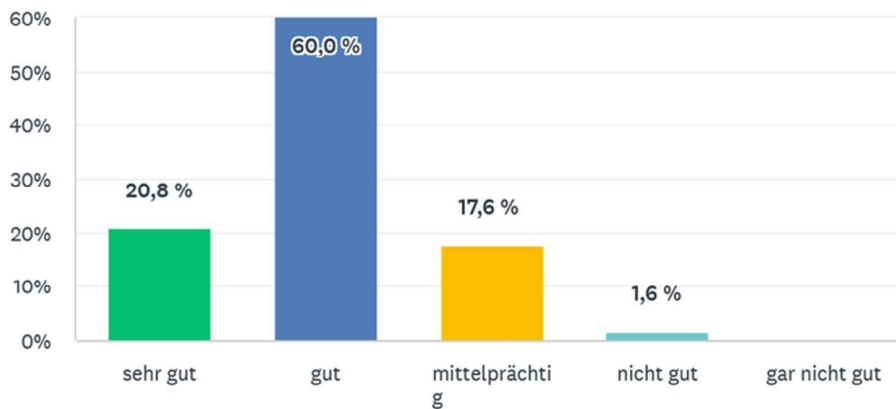


Ergebnisse Online-Umfrage:

- **57,6 %** der TN bewerten die **soziale Infrastruktur mindestens 'gut'**, 42,4 % mit 'sehr gut'
- 30,4 % sehen sie 'mittelprächtigt' und 12 % eher als 'nicht gut' an
- Auf die Frage, **was fehlt für Sie am meisten**, werden genannt:
 - Jugendtreff/-zentrum 14
 - Treffpunkt, Café für Alle 10
 - Attraktivierung Kinderbetreuung (div. Vorsch.) 10
 - attraktiver Schulhof 7
 - mehr Gastronomie 6

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 14: Wie bewerten Sie das Zusammenleben (Gemeinschaft, Bürgerschaftliches Engagement, Vereine,..) in Hasel (125)?



Ergebnisse Online-Umfrage:

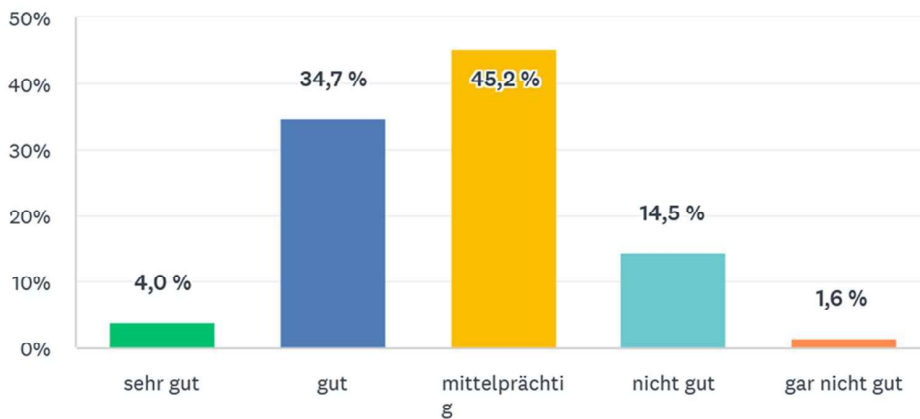
- **80,8 %** der TN bewerten das **Zusammenleben mit mindestens 'gut'**; 60 % mit 'sehr gut'
- nur 'mittelpfänglich' schätzen dies 17,6 % ein, lediglich 2 TN (1,6 %) finden es 'nicht gut'
- Auf die Frage, **was am meisten für ein gutes Zusammenleben fehlt**, werden v.a. genannt:

- mehr Feste / Anlässe	5
- neutrale Treffpunkte	3
- **In dieser Abfrage sehen**

- 22 % der TN das bürgerschaftliche Engagement als eher rückläufig an	5
- 13 % sehen auch Probleme bei der Integration	3

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 15: Wie beurteilen Sie das Freizeit- und Kulturangebot in Hasel (124)?



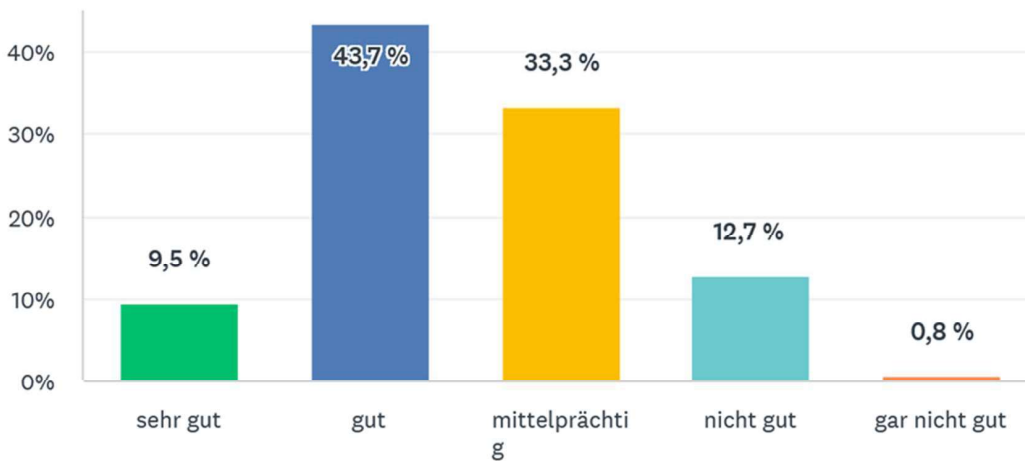
Ergebnisse Online-Umfrage:

- **fast die Hälfte** der TN (45,2 %) sieht das **Freizeit-/Kulturangebot nur als 'mittelprächtigt'** an
- 38,7 % bewerten es als mindestens 'gut'; 4 % als 'sehr gut'
- 16,1 % sehen es als 'nicht' bzw. 'gar nicht gut' an
- Auf die Frage, **was für ein gutes Freizeit- und Kulturangebot fehlt**, werden v.a. genannt:

- mehr Konzerte	5
- (inter)kulturelle Events, verschiedene Orte	5
- Spielplätze aufwerten	3
- Kinder-Ferienprogramm	2
- Theater	2
- Vorträge, Ausstellungen	2

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 16: Wie bewerten Sie das Ortsbild von Hasel (126)?



Ergebnisse Online-Umfrage:

- über die Hälfte der TN (53,2 %) bewerten das Dorfbild mindestens 'gut'; 9,5 % 'sehr gut'
- Exakt ein Drittel (33,3 %) sehen es als 'mittelmäßig' an und 13,5 % als 'nicht' bzw. 'gar nicht gut'
- Auf die Frage, **was wünschen Sie sich hier**, werden v.a. genannt:
 - Dorfzentrum aufwerten 8
 - Abstellplatz Hauptstraße unschön 6
 - mehr Gehwege 5
 - mehr Blumen/Pflanzen 4
 - unattr. Ortseinfahrt 4
 - Pflege/Erhalt Altsubstanz 3
 - mehr Sitzgelegenheiten 3
 - Wehrer Straße unschön 3
 - Tempo 30 Zone 3

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 17: Derzeit 'bewohnt' eine Fledermauspopulation das alte Bauhofgebäude am Dorfplatz und schränkt damit die Nachnutzung erheblich ein. Wie sollte das Gebäude zukünftig verwendet werden (88)?



Öffentliche Impulsveranstaltung 12.10.2023

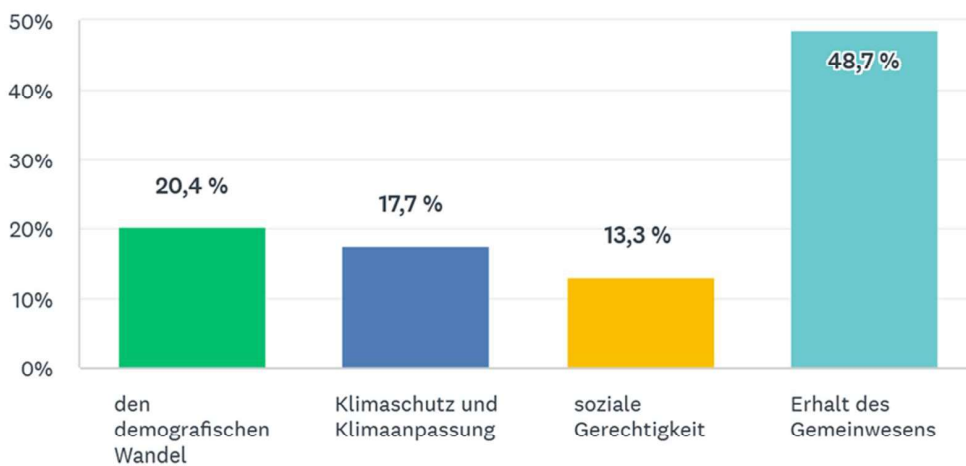
Ergebnisse Online-Umfrage:

- die meisten TN wünschen sich eine neue Nutzung der Immobilie; wenige wollen die Kolonie erhalten
- viele wünschen sich eine **multi-funktionale Nutzung im Sinne eines 'Bürgerhauses'** für Dorfgemeinschaft
- **Nachfolgende Nutzungen** wurden benannt:

- Treffpunkt / Café	13
- Veranstaltungsraum für alle	9
- Wohnungsnutzung	8
- Dorfladen/Direktvermarktung	7
- Fledermäuse erhalten, Naturhaus	7
- Jugendtreff/-haus	6
- Tourist-Information	3
- Tag der offenen Tür zur allgemeinen Besichtigung, mit anschließendem 'Ideenwettbewerb' starten

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

F 18: Was sehen Sie als die wichtigste Herausforderung für die Gemeinde an (113)?

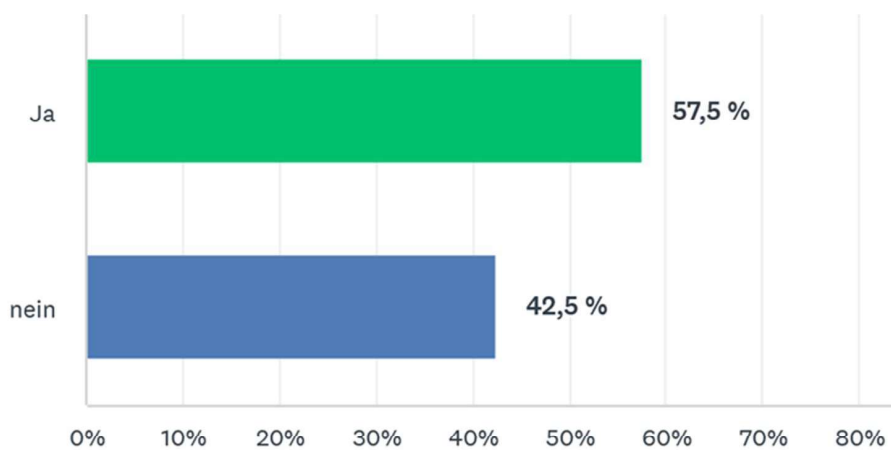


Ergebnisse Online-Umfrage:

- Der **Erhalt des 'Gemeinwesens'** wird (**48,7 %**) als **wichtigste Herausforderung** gesehen
- dann folgen der 'Demographische Wandel' (20,4 %), 'Klimaschutz/-anpassung', vor der 'Sozialen Gerechtigkeit'
- Als **weitere Herausforderungen** wurden eher Maßnahmen benannt; die weniger anderen Herausforderungen waren:
 - Verkehrssicherheit, vor allem für Kinder 5
 - Erhalt der sozialen Infrastruktur (KiGa, etc. 3
 - Demographischer Wandel: Seniorenwohnen 2
 - diverse Einzelmeinungen

DEK Gemeinde Hasel 2040: Ergebnisse Online-Umfrage 09/2023

Werden Sie sich bei der Aufstellung des Dorfentwicklungskonzepts Hasel 2040 einbringen (120)?



Ergebnisse Online-Umfrage:

- Eine **Mehrheit (57.5 %)** der TN möchte sich erfreulicherweise **im weiteren Prozess einbringen**
- 42,5 % der TN beabsichtigen dies nicht zu tun

Dorfentwicklungskonzept (DEK) Hasel 2040: Öffentliche Impulsveranstaltung

Vorgesehener Ablauf, Donnerstag 12. Oktober ab 18:30 Uhr

- | | |
|--|-----|
| ➤ Begrüßung und Orientierung, BM Littwin | 03' |
| ➤ Ablauf und Ziele der Veranstaltung, Hr. Leichsenring | 05' |
| ➤ Vorstellung: Prozess-Ablauf, Ergebnisse Bestandsaufnahme
und Ergebnisse Online-Umfrage | 60' |
| Fragen, Diskussion, Korrekturen | 30' |
| ➤ Input aktuelle Herausforderungen für Gemeindeentwicklung;
Priorisierung durch Punkten nach persönlicher Wichtigkeit | 10' |
| | 10' |
| ➤ Ausblick, Dank und Abschluss | 5' |

Aktuelle Rahmenbedingungen / Herausforderungen mit Relevanz fürs DEK

- **Klimaschutz und Klimaanpassung**; absehbare Folgen erfordert ein Umdenken von Allen und in allen Lebensbereichen
- **Demographischer Wandel** (Überalterung der Gesellschaft, Rückgang der Erwerbstätigen) erfordert entsprechende Antworten (Wohnen im Alter, Umzugsmanagement,..)
- Übergeordnetes Ziel: **Verzicht auf Inanspruchnahme von Freiflächen**; aktuell noch verstärkt, durch die Diskussion um Selbstversorgung (bspw. durch Ukrainekrieg)
- **Stärkung von Gemeinwesen und Zusammenhalt**; Aufrechterhaltung und Würdigung von BürgerInnen-Engagement und Ehrenamt
- **Sicherung der Grundversorgung**; Aufrechterhaltung der für die Grundbedürfnisse erforderlichen Infrastruktur

Aktuelle Rahmenbedingungen / Herausforderungen mit Relevanz fürs DEK

- Paradigmenwechsel: **Innen- vor Außenentwicklung** / Qualität vor Quantität; es geht nicht mehr darum (quantitativ) zu wachsen, sondern darum Lebensqualität (wie auch immer definiert), Zusammenhalt und Resilienz im Ort zu steigern
- Steigende Bedeutung von **Natur- / Landschafts- und Artenschutz** (mehr Tabuflächen)
- **Ausstieg aus der 'Kohlenstoffwirtschaft'**: Ausbau der regenerativen Energieerzeugung, Dezentralisierung der Energieversorgung, bewussterer Konsum
- Erforderlichkeit **alternativer Mobilitätskonzepte**: E-Mobilität, mehr Sharing-Angebote, Förderung ÖPNV und Langsamverkehr, Reduzierung von Mobilität
- Konsequente Nutzung der **Vorteile der Digitalisierung**: Kommunikation, Verwaltung, Sharing-Economy, ...

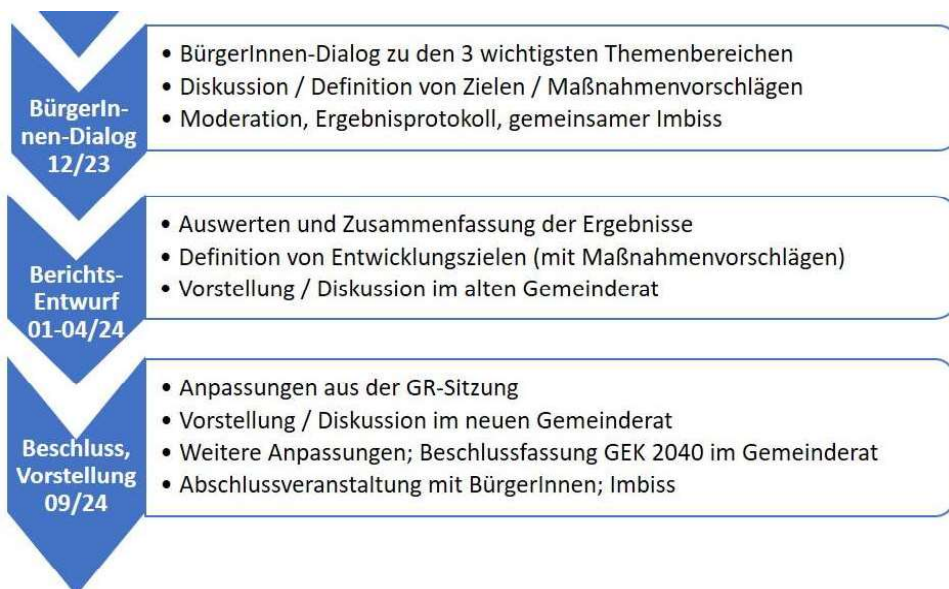
Aktuelle Rahmenbedingungen / Herausforderungen mit Relevanz fürs DEK

- Boom beim **inländischen Tourismus; Förderung** von Freizeitangeboten und Gastronomie in der Region und Nutzung entsprechender Angebote
- **Stärkung der Lokalökonomie**; Unterstützung lokale Unternehmen, Direktvermarktung

Auf Grundlage des Inputs der aktuellen Herausforderungen (auch fürs DEK)

- können zunächst Verständnisfragen gestellt werden
- wird bei den Teilnehmenden abgefragt, ob es weitere Kommentare / ergänzende Herausforderungen gibt (Moderator schreibt auf Karten)
- sollen nach Abschluss der Veranstaltung Punkte (jeweils 3, max. 2) auf das Plakat der 'Aktuellen Herausforderungen' geklebt werden
→ Priorisierung der Herausforderungen nach persönlicher Wichtigkeit
- eine Reflexion der Ergebnisse kann danach im abschließenden 'Miteinander' erfolgen

Büro Komm...zept: Prozessablauf DEK Hasel, Ablaufplan 2



Bausteine DEK:

- **Beteiligung BürgerInnen / Institutionen am 25. November 2023**
- Auswertung / Entwicklungskonzept im Frühjahr 2024
- Vorstellung / Diskussion mit 'altem' GR; Anpassungen Konzept
- Vorstellung / Diskussion mit 'neuem' GR; Anpassungen / Beschluss
- Öffentliche Vorstellung DEK Hasel 2040